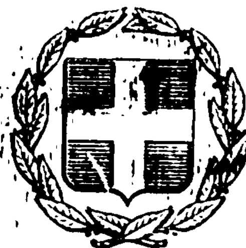


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 22 ΜΑΡΤΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 89

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α), τοῦ ἀπὸ 8-9-1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17-7-1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε.22219/2908/19-9-1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Δ), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1036/1976 καὶ 1341/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 133/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἰάσονος, Θεοχάρη, Σαχτούρη καὶ Θεοτόκη διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ: α) τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α τμήματος αὐτοῦ, ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Σχολείου καὶ β) τοῦ ὑπολοίπου τμήματος τοῦ ὡς ἄνω οἰκοδομικοῦ τετραγώνου διὰ πλατεῖαν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.4570/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 200, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Τὰ ἀνεγερθησόμενα Σχολικὰ κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν καὶ ἐκ τοῦ πρὸς τὴν πλατεῖαν ὑπὸ στοιχεῖα Β-Γ ὁρίου τέσσαρα (4,00) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

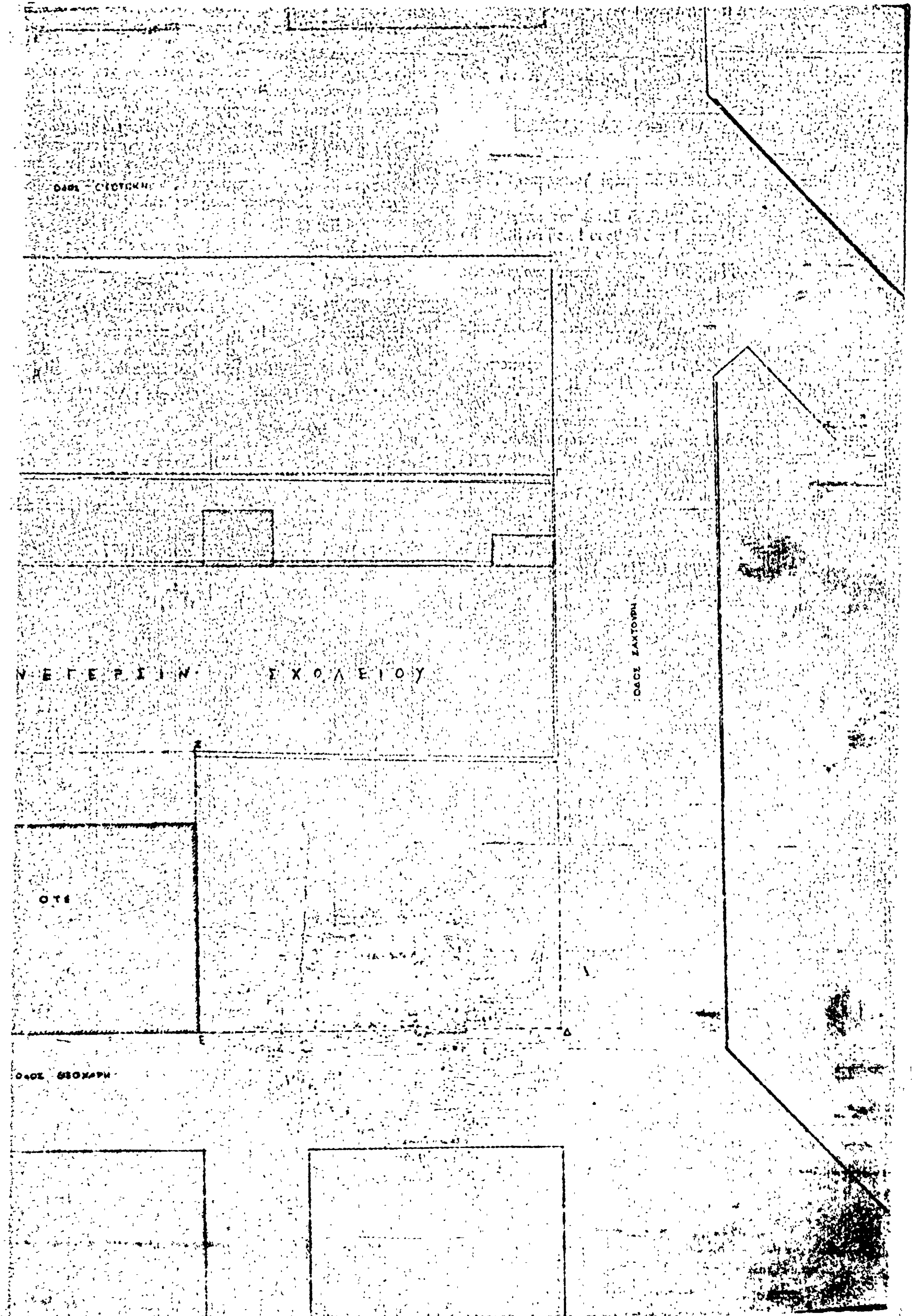
Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ


Ν Ε Γ Ε Ρ Σ Ι Ν Σ Χ Ο Λ Ε Ι Ο Υ
ΟΔΟΣ ΖΑΧΤΟΥΡΗ
ΟΤΕ
Ζ
Ε
Δ
ΟΔΟΣ ΘΕΟΧΑΡΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΤΥ/144794 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Καινουρίου Τριχωνίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων», ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/67 Β. Δ/γμα.
4. Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».
5. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.
6. Τὴν Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠ ΔΕ».
7. Τὴν Α9/1-8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν.
8. Τὶς διατάξεις α) τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» β) τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 τεῦχος Α/21.10.71), γ) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 περὶ ΓΟΚ, καὶ
9. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμήματος Νομοῦ Αἰτωλ/νίας, ποὺ διατυπώθηκε στὸ 3/1977 (θέμα 1ον) πρακτικὸ αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε :

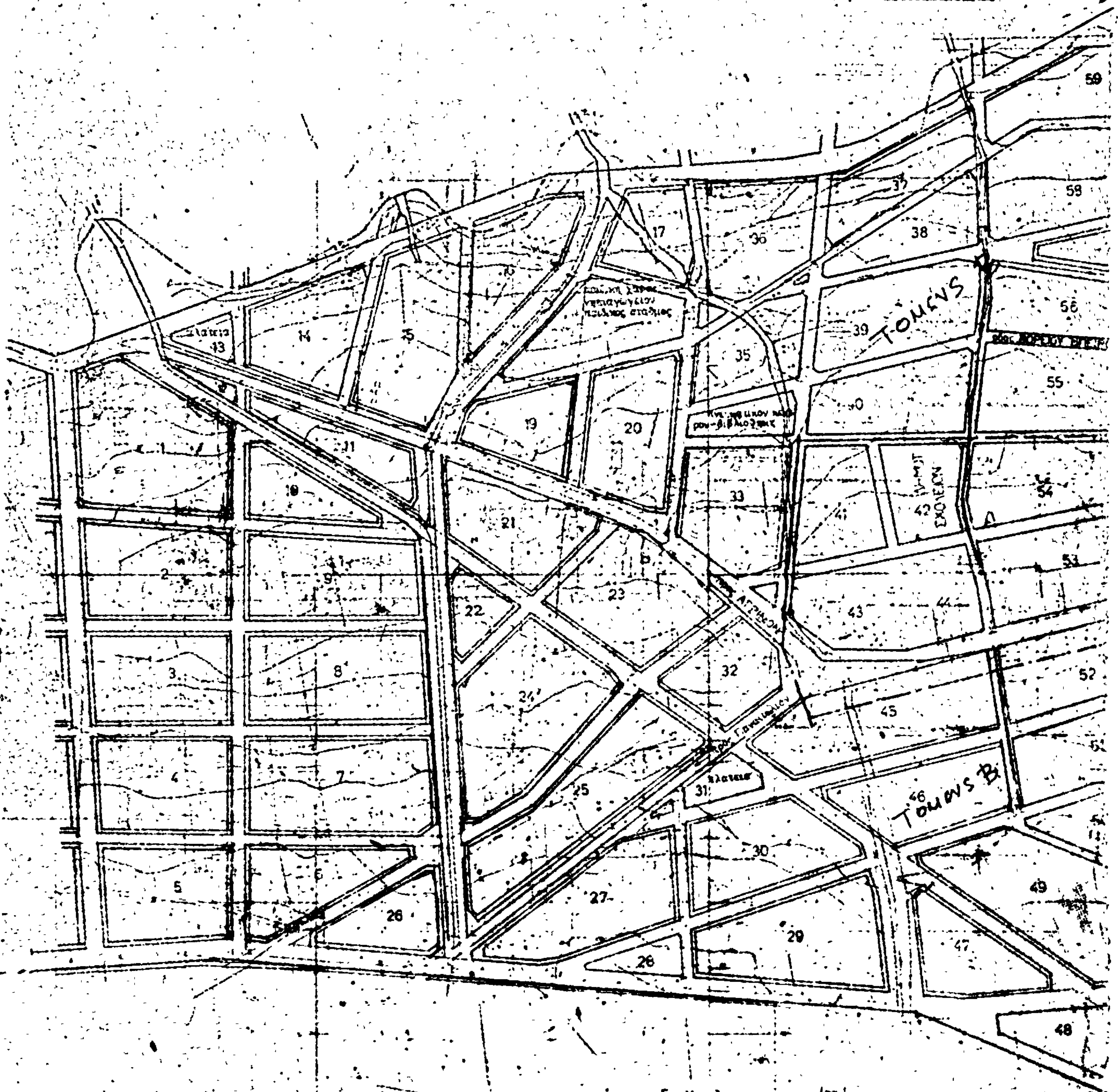
Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς Κοινότητας Καινουρίου Τριχωνίδος ὅπως τοῦτο ἐμφαίνεται στὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ μηχανικοῦ Λεων. Θωμάκου μὲ ὅριον διαχωρισμοῦ τομέων ὅπως τελικὰ ἐγκρίθηκε ἀπὸ τὸ Περ/κὸ Συμβούλιο Δημ. Ἔργων τμῆμα Νομοῦ Αἰτωλ/νίας ἀφοῦ ἀπορρίφτηκαν ὅλες οἱ ἐνστάσεις ποὺ ὑποβλήθηκαν κατὰ τοῦ ρυμοτομικοῦ τούτου σχεδίου, ἐπειδὴ ἡ Κοινότητα Καινουρίου παρουσιάζει πληθυσμιακὴ αὔξηση καὶ ἔχει ἔντοτες οἰκιστικὲς ἀνάγκες καὶ ὁρίζουμε ὅρους δομήσεως τοὺς πιὸ κάτω :

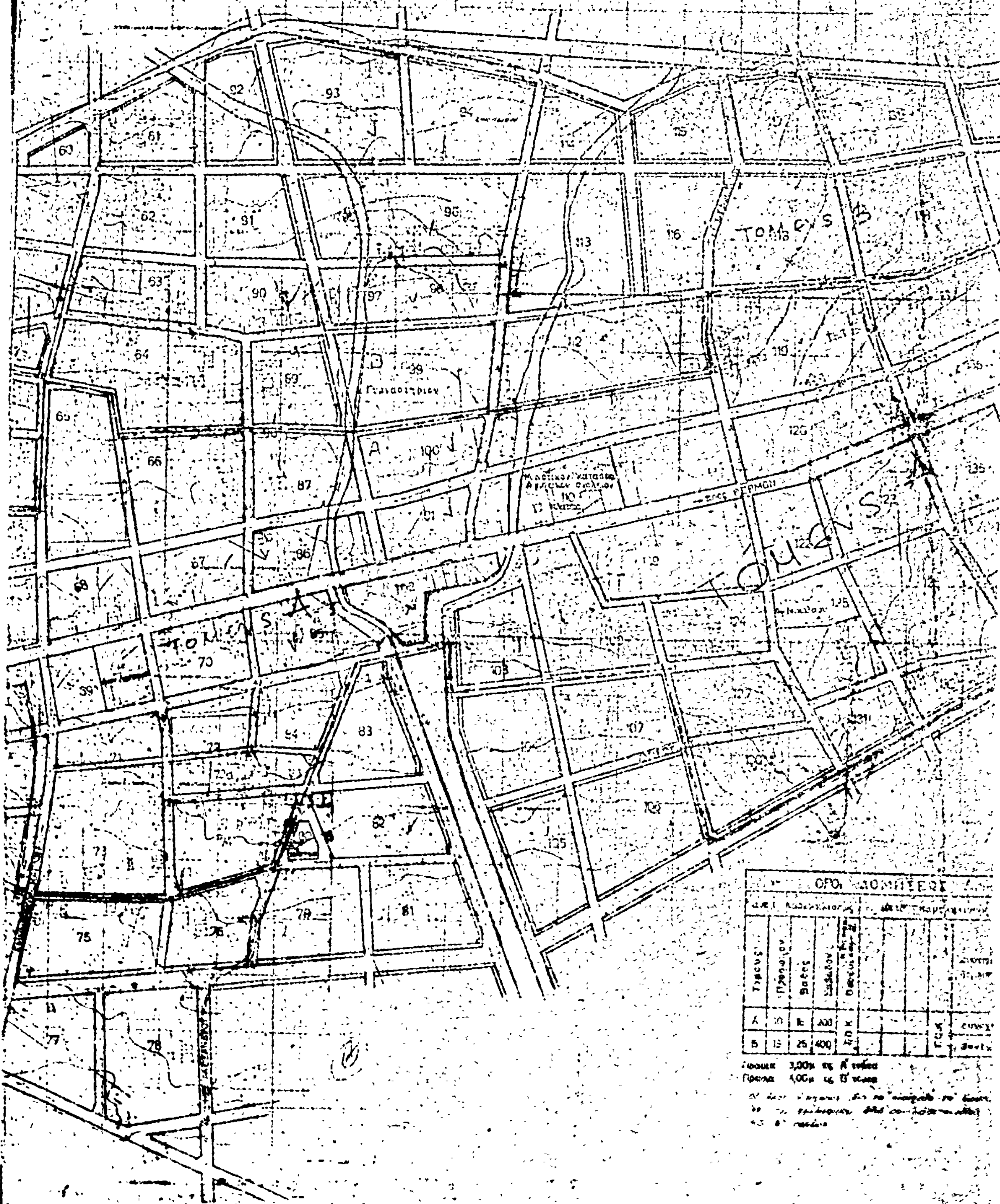
Σύστημα : Συνεχὲς		Σύστημα : Συνεχὲς	
Τομεὺς Α'		Τομεὺς Β'	
Σύστημα : Συνεχὲς		Σύστημα : Συνεχὲς	
Ἐλ. πρόσωπον :	10 μ.	Ἐλ. πρόσωπον :	15 μ.
Ἐλ. βάθος	15 μ.	Ἐλ. βάθος	25 μ.
Ἐλ. ἐμβαδὸν	200 μ²	Ἐλ. ἐμβαδὸν	400 μ²
Ὄροφοι : Ὡς ὁ ΓΟΚ καὶ ὄχι περισσότεροι τῶν δύο (2)		Ὄροφοι : Δύο (2)	
Κατὰ τὰ λοιπὰ θὰ ἰσχύει ὁ ΓΟΚ		Κατὰ τὰ λοιπὰ θὰ ἰσχύει ὁ ΓΟΚ.	

Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ί. Π. Μεσολογγίου, 7 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΟΣ ΧΑΜΠΙΠΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΙΤΩΛΙΑΣ κ' ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΤΥΔΚ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ:
ΜΕΛΕΤΗ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ
Τομεύς Β
Πλατεία
Εν Μεσολογγίω τη /75
Ο Συνταξας
Ο Επιβλεπων
Ο Προϊσταμενος
Αγρ. Τοπ. Μηχ/κος
Αγρ. Τοπ. Μηχ/κος


ΚΑΙΝΟΥΡΙΟΥ
ΟΤΥΠΩΣΙΣ – ΣΥΝΤΑΞΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κλίμαξ 1:2000
Γυμνάσιον
ΕΡΜΟΥ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟ...
Δ/ΝΣΙΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ Υ...
ΝΟΜΟΥ ΑΙΤΩΛ...



Τ.Υ. 144 794/7-3-1977

18-3-1980

'Αριθ. Τ.Υ. 7095 (3)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς παρόδου Καραβαγγέλη πόλεως Ναούσης Ν. Ἠμαθίας εἰς ΟΤ 159 ὡς ὁδοῦ προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923 καὶ χαρακτηριζομένης ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 1983/12.6.76 ἔγγραφον τοῦ Δήμου Ναούσης.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 2807/26.9.22 συμβόλαιον συμβολαιογράφου Ναούσης Κων/νου Ἀθ. Σακελλαρίου.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 5594/17.8.76 εἰσήγησιν τοῦ γραφείου Πολεοδομίας τῆς παρ' ἡμῖν Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. Ἠμαθίας εἰς ὃ ἀναφέρεται ὅτι ἡ ὑπ' ὄψιν πάροδος δύναται νὰ χαρακτηρισθῇ ὡς διατηρητέα.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 14/20.8.76 θέμα 1ον γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Ἠμαθίας δι' ἧς ἀναγνωρίζεται ἡ πάροδος Καραβαγγέλη ὡς ὁδὸς προϋφισταμένη τοῦ ἔτους 1923.

Ἰδόντες τὰς διατάξεις:

α) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28-6-55 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος τοῦ Υ.Δ.Ε.».

β) Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Β.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

γ) Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/1970 Β.Δ. ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ., καὶ

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 8470/20.2.76 ἡμετέραν ἀπόφασιν, ἀποφασίζομεν:

Ἀναγνωρίζομεν τὴν πάροδον Καραβαγγέλη εἰς ΟΤ 159 τοῦ σχεδίου πόλεως Ναούσης ὡς ἐμφαίνεται ἐπὶ τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος τεθεωρημένου ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Ἠμαθίας ὡς ὁδὸν προϋφισταμένην τοῦ ἔτους 1923 καὶ χαρακτηρίζομεν ταύτην διατηρητέαν ἐφ' ἧς ἔχουσιν ἐφαρμογὴν ἅπασαι αἱ πολεοδομικαὶ διατάξεις αἱ ἰσχύουσαι ἐπὶ τῶν ἐγκεκριμένων ὁδῶν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 31 Αὐγούστου 1976.

Ὁ Νομάρχης
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

'Αριθ. Τ.Υ. 7927 (4)

Περὶ ἀναγνωρίσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. Α.Κ.2011 παρόδου πόλεως Ναούσης Ν. Ἠμαθίας εἰς Ο.Τ. 53 ὡς ὁδοῦ προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923 καὶ χαρακτηριζομένης ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 2495/24-7-1976 ἔγγραφον τοῦ Δήμου Ναούσης.

2. Τὸ ἀπὸ 13-10-1908 πωλητήριον τοῦ ὑπ' ἀριθ. 2005 οἰκοπέδου.

3. Τὴν ἀπὸ 11-8-1976 εἰσήγησιν Τ.Π.Ε.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΤΥ 6855/23-8-1976 εἰσήγησιν τοῦ γραφείου Πολεοδομίας τῆς παρ' ἡμῖν Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. Ἠμαθίας εἰς ὃ ἀναφέρεται ὅτι ἡ ὑπ' ὄψιν πάροδος δύναται νὰ χαρακτηρισθῇ ὡς διατηρητέα.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 15/13-9-1976 θέμα 1ον γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Ν. Ἠμαθίας δι' ἧς ἀναγνωρίζεται ἡ ὑπ' ἀριθ. Α.Κ.2011 πάροδος πόλεως Ναούσης ἐντὸς Ο.Τ.53 ὡς ὁδὸς προϋφισταμένη τοῦ ἔτους 1923.

Ἰδόντες τὰς διατάξεις:

α) Τοῦ Ν.3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28-6-1955 Β.Δ. «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητες τοῦ Υ.Δ.Ε.».

β) Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Β.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

γ) Τοῦ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ. ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ. καὶ 241/73 Ν.Δ.

δ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 8470/1976 ἡμετέραν ἀπόφασιν, ἀποφασίζομεν:

Ἀναγνωρίζομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. ΑΚ 2011 πάροδον πόλεως Ναούσης ἐντὸς ΟΤ 53 ὡς ἐμφαίνεται ἐπὶ τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Ἠμαθίας ὡς ὁδὸν προϋφισταμένην τοῦ ἔτους 1923 καὶ χαρακτηρίζομεν ταύτην διατηρητέαν ἐφ' ἧς ἔχουσιν ἐφαρμογὴν ἅπασαι αἱ πολεοδομικαὶ διατάξεις αἱ ἰσχύουσαι ἐπὶ τῶν ἐγκεκριμένων ὁδῶν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Βεροίᾳ τῇ 29 Σεπτεμβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ